



**Informatieavond Rembrandtbrug**  
*Voorontwerp Bestemmingsplan*  
*12-07-2021*

# Instructies

- Heeft u een vraag? Stel deze in de chat.
- Uw naam is zichtbaar in de chat. Als u dit om privacy-redenen **niet** wilt, willen we u vragen alleen uw voornaam te gebruiken of een andere naam te kiezen.
- We maken een opname van de bijeenkomst

# Agenda

- Doel van de avond
- Terugblik verkenningsfase
- Status voorontwerp bestemmingsplan
- Toelichting voorontwerp bestemmingplan
- Vervolgproces
- Vragen (over de procedure)

# 1. Doel van de avond

Toelichting op het voorontwerp bestemmingsplan en het vervolgproces

Ruimte voor vragen over de procedure

Open planproces: uitnodiging om mee te denken (o.a. inspraakreacties)

In dat kader

- Gelegenheid om met inspraakreactie te komen
- Morgen inloopbijeenkomst voor eventuele inhoudelijke verduidelijking

## 2. Terugblik verkenningsfase



# Raadsbesluit Brug Woerden-West

- Op 15 oktober heeft de raad met een grote meerderheid (25/31) besloten tot aanleg van de Rembrandtbrug
  - Nog geen keuze tussen variant Oost of West (Raming Variant Oost is uitgangspunt!)
  - Ook aanpassing rotonde Molenvlietbaan - Hollandbaan
  - 3 moties aangenomen
    - Motie – Maatregelen Hollandbaan
    - Motie – Verzachten effecten Rembrandtbrug op Schuldenlast
    - Motie – Rembrandtbrug als kans voor Schuifruimte

# Twee processen/projecten

## 1. Project Rembrandtbrug (infra)

Ontwerp brug en weg + alles wat daarvoor nodig is

## 2. Proces revitalisering (bedrijventerrein)

- Herontwikkeling 'restkavels'
- Verplaatsingsopgave breder dan de infra
- Omgevings-/toekomstvisie

# Van 15 oktober tot 30 juni

- Eerste ontwerp tracé Rembrandtbrug, start onderzoek en grondverwervingstraject
- Start proces n.a.v. motie Hollandbaan: onderzoek geluidmaatregelen Hollandbaan (Let op: staat los van deze procedure)
- Eerste participatieronde: algemene informatieavond, werksessies deelgebied Brug en deelgebied Hollandbaan – Molenvlietbaan – Kuijpersweg, eerste adviesgroepvergadering
- Input verwerken, afronden onderzoeken en voorontwerp bestemmingsplan
- **29 juni:** Collegebesluit vaststelling voorontwerpbestemmingsplan Rembrandtbrug



# 3. Status voorontwerp bestemmingsplan

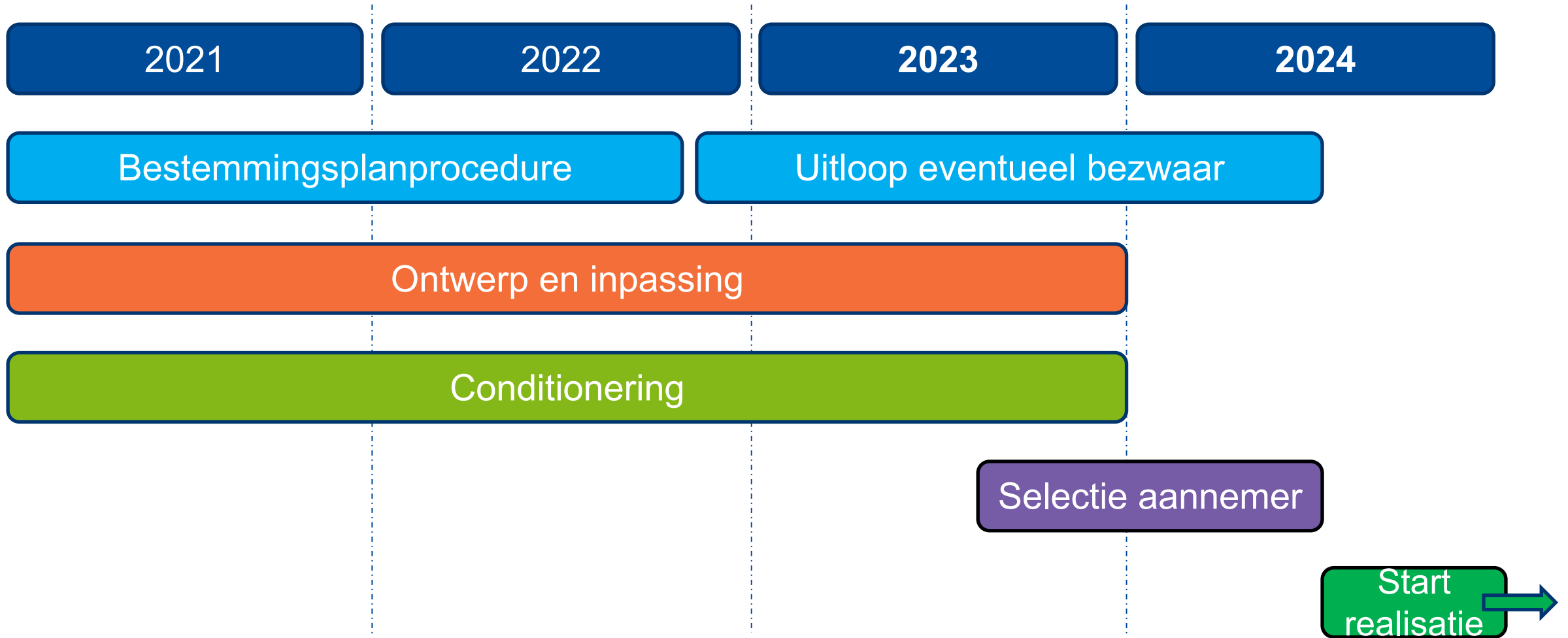
- Het doel van een bestemmingsplan is het vastleggen van het ruimtelijk beleid van de gemeente voor een bepaald gebied: wat er mag worden gebouwd en voor welke functies gronden en gebouwen mogen worden gebruikt.
- Het **voorontwerp bestemmingsplan** is een eerste stap in de ruimtelijke procedure om te komen tot een bestemmingsplan.
  - duidelijkheid scheppen voor de direct belanghebbenden,
  - juridische basis om met de eigenaren concretere afspraken te maken
  - formeel advies vragen we onze mede bestuursorganen en wettelijke adviseurs

# De ruimtelijke procedure

- Voorontwerp bestemmingsplan - juni 2021
  - Gelegenheid tot inspraakreacties (langere termijn i.v.m. de vakantieperiode)
- Ontwerp bestemmingsplan inclusief inspraaknota - december 2021
  - Gelegenheid tot zienswijzen
- Bestemmingsplan inclusief zienswijzennota - voorjaar 2022
  - Gelegenheid tot beroep

Ná bestemmingsplan nog heel traject voor uitwerking van het ontwerp t/m realisatie

# Globale planning tot en met realisatie



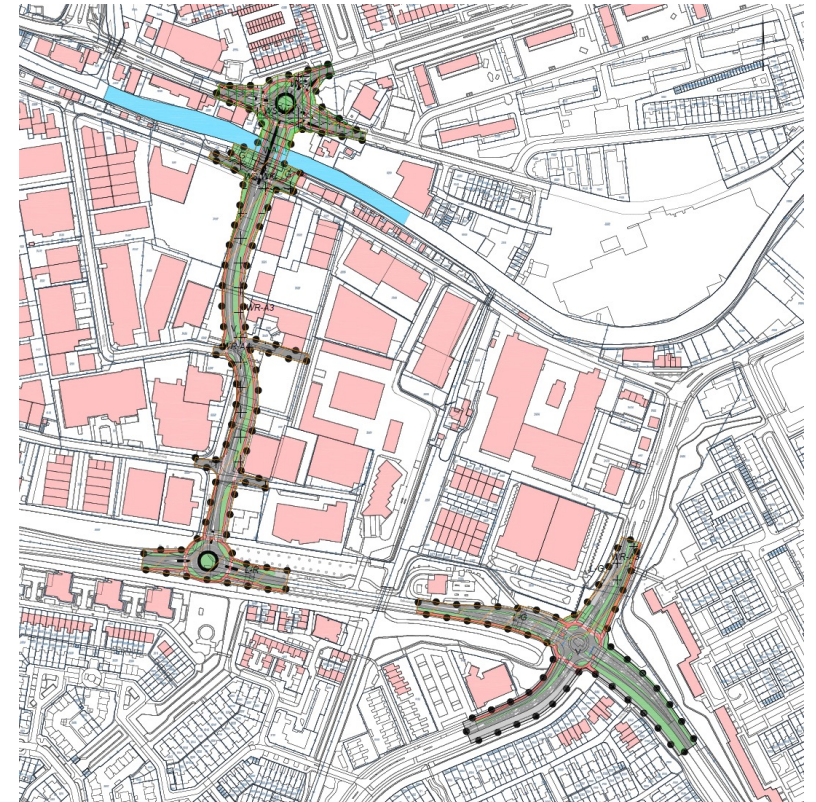
# 4. Inhoudelijke toelichting

Het voorontwerp bestemmingsplan:

- Regels
- Toelichting
- Plankaart
- Onderzoeken (o.a. ontwerpnota, akoestisch, luchtkwaliteit, natuur, waterparagraaf, (water)bodem, archeologie, kabels & leidingen)

# Voorontwerp Bestemmingsplan

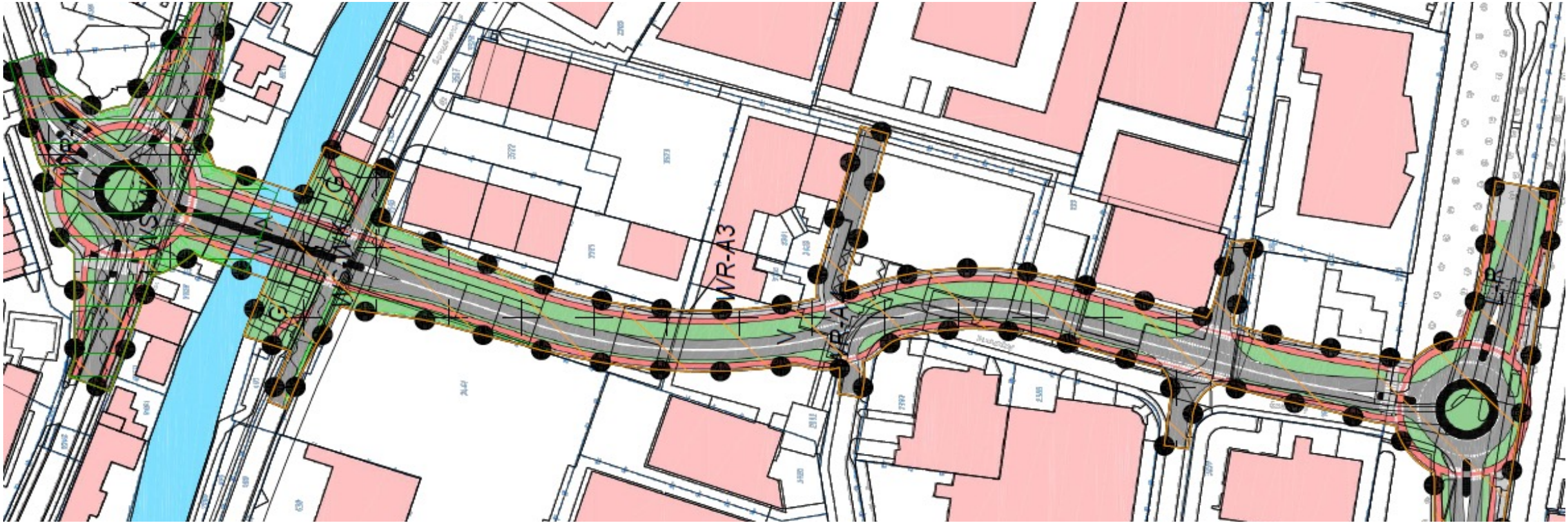
- Keuze voor oostelijke tracé
- Ruimtebeslag voor de infrastructurele maatregelen.
  - De rotonde bij de Rembrandtlaan, de nieuwe brug over de Oude Rijn, het nieuwe tracé tussen de Oude Rijn en de Hollandbaan en de rotonde bij de Hollandbaan.
  - Het kruispunt Hollandbaan - Molenvlietbaan



# Het ontwerp van het nieuwe tracé

- Rotondes bij aansluiting Rembrandtlaan en Hollandbaan
- Vrijliggende éénrichtingsfietspaden aan beide zijden van de weg
- Brede groene middenberm vanwege landschappelijke inpassing en ruimte voor duurzame maatregelen
- Gelijkvloerse kruising van het Jaagpad
- Volledige voorrangskruispunten Kuipersweg en Touwslagersweg als ontsluiting van het bedrijventerrein
- Kruispunt Molenvlietbaan - Hollandbaan als kruispunt met verkeerslichten

# Plankaart voor het beoogde nieuwe tracé



# Geluid – akoestisch onderzoek

- Akoestisch onderzoek conform de Wet geluidhinder is uitgevoerd;
- Resultaat:
  - 31 woningen krijgen te maken met geluidsbelasting boven de wettelijke norm
  - Locaties:
    - Ronde Molenvlietbaan – Hollandbaan
    - Ronde Kuipersweg – Hollandbaan
    - Ronde Leidsestraatweg – Rembrandtlaan



# Geluid – akoestisch onderzoek

- Afwegingen maatregelen:
  - De locatie van de woningen waarvoor een hogere waarde mogelijk aan de orde is liggen bij kruispunten. Het karakter van deze locaties, waarbij veel zogenaamd wringend (optrekkend en afremmend) verkeer rijdt. Dat maakt dat het toepassen van een stiller wegdek geen duurzame oplossing is.
  - Effectieve afschermdede maatregelen zijn moeilijk inpasbaar in de stedelijke omgeving.

# 5. Vervolgproces

- Het plan en bijbehorende relevante stukken kunt u inzien op [www.woerden.nl](http://www.woerden.nl), [www.brugwoerdenwest.nl](http://www.brugwoerdenwest.nl) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)
- Op dinsdag 13 juli tussen 13:00 uur en 21:00 uur is er een inloopbijeenkomst in de raadzaal van het gemeentehuis over het plan (Let op: aanmelden noodzakelijk).
- Gelegenheid tot het indienen van mondelinge of schriftelijke inspraakreactie van donderdag 8 juli 2021 tot en met woensdag 1 september 2021

# Indienen inspraakreactie

- Per post gericht aan het college van Burgemeester en wethouders van Woerden, Postbus 45, 3440 AA Woerden o.v.v. zienswijze 'Rembrandtbrug' en uw email-adres.
- Per e-mail via het mailadres [gemeentehuis@woerden.nl](mailto:gemeentehuis@woerden.nl) of via de website: [www.brugwoerdenwest.nl](http://www.brugwoerdenwest.nl).
- Mondelinge inspraakreactie: via het algemene telefoonnummer 140348 kunt u op werkdagen telefonisch een terugbelafspraak maken.

# 6. Afsluiting

Net als in de vorige fase willen we de omgeving goed meenemen in de totstandkoming van het ontwerp!

Denk mee via:

- Informatiebijeenkomsten
- Adviesgroep (brede vertegenwoordiging)
- Werksessies gericht op gebied of thema
- Eén op één gesprekken
- Online platform [www.brugwoerdenwest.nl](http://www.brugwoerdenwest.nl)
- Tot 1 september is er elke woensdagmiddag gelegenheid om op afspraak over het bestemmingsplan in gesprek te gaan



# Vragen

